



ÁRAJÁNLAT

Kisbér, 12 lakásos Szolgálati Bérlakás Épület
lapostető csapadékvíz elleni 1 rétegű bitumenes felújítási
munkái. / 12m x 36m /

- 1. A meglévő előregedett réteg szükség szerinti bontása, tetősöprés, portalanítás, sirt le ill, konténerrel elszállítása / veszélyes hulladék /.**

Anyag:	10 m3 / 31.500.-	315.000.-	
Díj:	432 m2 / 158.-		68.256.-
- 2. A tető szélén körben a meglévő rossz állapotú szegély cseppentő lemez bontása.**

Anyag:	96 fm / 105.-	10.080.-	
Díj :	96 fm / 840.-		80.640.-
- 3. A meglévő légzsákok, gyűrődések feltárása, ki szárítása, kikenése, foltozása 10 %-ban.**

Anyag:	43 m2 / 2.625.-	112.875.-	
Díj :	43 m2 / 2.415.-		103.845.-

<p>4. I. rétegben, SBS-v. APP-és modifikált, felső kategóriás, 5 mm-es modifikált pala örleményes, bitumenes nehéz lemez szigetelése, hegesztett kivitelben, 50-es eltolással, átfedések mentén, 1 cm-es kifolyásokkal, vasalva, görgőzve, vízszintes felületén. /+10% átfedés</p>	<p>Anyag: 432 m2 / 4.725.- Díj : 432 m2 / 2.625.-</p>	<p>2.041.200.-</p>	<p>1.134.000.-</p>
<p>5. I. rétegben, SBS-v. APP-és modifikált, felső kategóriás, 5 kg/ 4 mm-es modifikált pala örleményes, bitumenes nehéz lemez szigetelése, hegesztett kivitelben, 50-es eltolással, átfedések mentén, 1 cm-es kifolyásokkal, vasalva, görgőzve, szellőző kémények lábazatain. / 50 cm kit. szél /.</p>	<p>Anyag: 60 fm / 2.415.- Díj : 60 fm / 2.940.-</p>	<p>144.900.-</p>	<p>176.400.-</p>
<p>6. I. rétegben, SBS-v. APP-és modifikált, felső kategóriás, 5 kg/ 4 mm-es modifikált pala örleményes, bitumenes nehéz lemez szigetelése, hegesztett kivitelben, 50-es eltolással, átfedések mentén, 1 cm-es kifolyásokkal, vasalva, görgőzve, tetőkibúvó lábazatán. / 80 cm kit. szél /.</p>	<p>Anyag: 6 fm / 4.200.- Díj : 6 fm / 2.940.-</p>	<p>25.200.-</p>	<p>17.640.-</p>
<p>7. A tető szélén körben, állókorcos cseppentő lemez készítése és szerelése h.v –ból. 40 cm kit. szél.</p>	<p>Anyag: 96 fm / 2.415.- Díj : 96 fm / 2.625.-</p>	<p>231.840.-</p>	<p>252.000.-</p>
<p>8. Az állókorcos cseppentő lemez lezárása, homokolt, hegeszthető alátét lemezzel, 40 cm kit. szél.</p>	<p>Anyag: 96 fm / 1.890.- Díj : 96 fm / 2.625.-</p>	<p>181.440.-</p>	<p>252.000.-</p>
<p>9. Bitumenes 110-es tető összefolyók beépítése kitömítve, a visszatörlődésből kifolyólag, lombkosárral.</p>	<p>Anyag: 4 db / 26.250.- Díj: 4 db / 19.425.-</p>	<p>105.000.-</p>	<p>77.700.-</p>

**10. A meglévő villámvédelem bontása,
a szigetelés után, helyre állítása a tuskók
szárazbetétel elhelyezése.**

Anyag: 30 db / 1.260.-	37.800.-	
Díj: 30 db / 3.360.-		100.800.-

**11. A régi salak és pára szellőzők bontása, új
salak és pára szellőzők elhelyezése gallérozva
16 - 20 m²- nként**

Anyag: 28 db / 6.300.-	176.400.-	
Díj : 28 db / 5.250.-		147.000.-

**12. Organizációs, logisztikai
és anyagkezelési költségek.**

Anyag:	283.500.-	
Díj:		194.250.-

		3.665.235.-	2.604.531.-
Anyag + Díj	:	6.269.766.-	
+ 27 % áfa		1.692.837.-	

Összesen	:	7.962.603.-	
----------	---	-------------	--

Az elvégzett munkáért 10 év garanciát vállalunk

Budapest. 2024. szeptember 05.

**Üdvözlettel:
Siket Ferenc
ABA 2000 Kft.**